



Subseção  
Brusque

**SANTA CATARINA**

Ofício n° 79/2021

Brusque, 08 de julho de 2021.

**Ref.: Ofício 1340/2021- GP – Obras de restauração na Subseção**

Senhor Tesoureiro,

Cumprimentando-o cordialmente, em atenção ao expediente que nos foi enviado no último dia 02 de julho de 2021 (sexta-feira), às 18h15min, que se limita a *“informar que serão realizadas obras de restauração no telhado e sustentação das janelas de vidro da Subseção de Brusque, para evitar alagamento nos dias de chuva, problema recorrente nesta Subseção”*, **servimo-nos do presente para, de pronto, lamentar o descaso que o ofício traz em seu bojo e ratificar o que segue, prevenindo nossas responsabilidades de um lado e provendo a conservação e ressalva de direitos da advocacia catarinense de outro.**

Vossa Senhoria, acompanhado do Presidente da OAB/SC, esteve pessoalmente em Assembléia Geral Ordinária realizada nas dependências da Subseção no dia 28 de agosto de 2019, portanto, há quase 02 (DOIS) ANOS, oportunidade em que lhe foi entregue em mãos o Ofício n° 238/2019, que pontuou, pela enésima vez, a necessidade de reformas/manutenções e pintura necessárias no prédio que abriga a Sede da Subseção de Brusque.

Na aludida Assembléia Geral Ordinária, Vossa Senhoria assumiu o público compromisso de provisionar os recursos em setembro de 2019 e realizar os reparos e pintura no exercício de 2020, o que, todavia, não aconteceu, confira-se:

prioridade do Dr. Rodrigo, até porque sua gestão está no final. Dr. Renato disse que há a necessidade de mudar o estado de coisas com um contato mais incisivo, também passou as mãos do Dr. Rafael de Assis Horn ofício a respeito da necessidade de reformas pontuais na Subseção, como a pintura externa do prédio e erros cometidos quando da execução da obra da reforma, o que deveria ser feito o mais rápido possível, destacando que tal pleito já perdura desde à época em que o Dr. Rafael Horn era o Tesoureiro da Seccional, pedindo para equalizar esses problemas, repassando o ofício conjuntamente com parecer do engenheiro contratado pela Seccional, Ricardo Procopiak Saporiti. Dr. Rafael disse que tem vários pleitos nesse sentido, em razão de que muitos prédios das Subseções estão com problemas, mas, que o pleito será estudado. Dr. Juliano Mandelli Moreira disse que a OAB necessita de um fundo emergencial para isso, disse que em setembro será feita previsão orçamentária, adiantando que contemplará Brusque nessa necessidade. Dr.



Subseção  
Brusque

## SANTA CATARINA

Como se vê, Vossa Senhoria disse em alto e bom som aos advogados e advogadas brusquenses que os problemas relacionados no laudo técnico elaborado pelo Eng. Ricardo Procopiak Saporitti, cuja visita *in loco* deste ocorreu em 24 de abril de 2019 e o parecer foi enviado à OAB/SC em 08 de maio de 2019, seriam contemplados, o que, lamentavelmente e após 04 (QUATRO) ANOS de insistentes pedidos feitos pelo Presidente da Subseção, seguem sendo menosprezados.

Entrementes, chama atenção que ao longo dos últimos 04 (QUATRO) ANOS a OAB/SC gastou centenas de milhares de reais em publicidade; criou diversas Subseções; construiu/ampliou, reformou e aparelhou várias instalações, por si e pela Caixa de Assistência dos Advogados de Santa Catarina – CAASC; sem descurar o recente anúncio da “devolução” de milhões de reais de parte da anuidade de 2021 aos advogados.

Chama atenção ainda que essa Diretoria da OAB/SC ignora parecer técnico de engenheiro contratado e pago por si há mais de 02 (DOIS) ANOS.

Mais e pior, se limita a “informar” ao Presidente da Subseção de Brusque que as obras indicadas pelo citado engenheiro não serão feitas integralmente e que “**a pintura geral da sede ficará para a próxima gestão**”, ignorando, completamente, a responsabilidade de preservar o patrimônio da advocacia catarinense, que sedia a Subseção de Brusque, potencializando riscos e aumentando os custos de reparo para tanto dia após dia.

Como dito e redito, a situação já é do conhecimento do Presidente da OAB/SC desde a gestão 2016-2018, ou seja, há quase um lustro, ainda quando o mesmo exercia o cargo que hoje Vossa Senhoria ocupa.

Destarte, é rememorar que foi devidamente provisionado, tal como solicitado pela Diretoria da OAB/SC, e enviado a estimativa de valor para as reformas já no início desta atual gestão, além disso, durante o Colégio de Presidentes realizado em Florianópolis, nos dias 15 e 16 de fevereiro de 2019, foi realizada conversa pessoal com Vossa Senhoria, na presença do Chefe do Setor Administrativo da OAB/SC, Sr. Carlos Inocenti, que manifestou sua preocupação com o tema, instando determinação de que fosse realizado o malfadado laudo pelo Eng. Ricardo Procopiak Saporitti.

De lá para cá mais de uma dezena de vezes o assunto foi debatido e o parecer técnico lançado continua sendo objeto de menoscabo pela Diretoria da OAB/SC.



Subseção  
Brusque

## SANTA CATARINA

Assim, requeremos se digne Vossa Senhoria cumprir seu mister, determinando, de imediato, a realização de TODOS os reparos e manutenções indicadas pelo Eng. Ricardo Saporiti no parecer técnico enviado em 08 de maio de 2019 (cópia anexa), inclusive a necessária repintura do imóvel, retomando os diversos orçamentos feitos e contratando empresa com capacidade técnica para a realização das imprescindíveis obras.

Atenciosamente,

**RENATO MUNHOZ**

Presidente

Ao  
Ilustríssimo Senhor Doutor  
**JULIANO MANDELLI MOREIRA**  
DD. Tesoureiro da OAB/SC  
Rua Paschoal Apóstolo Pítsica, 4860 – Agronômica  
Florianópolis – SC  
CEP: 88025-255